

expedient sancionador així com aquelles altres mesures que siguin d'aplicació d'acord amb la Llei de ports de Catalunya.


Josep Pou Esquiú

2004 1-7-07

13. El Departament de Política Territorial i Obres Públiques, mitjançant la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes, podrà inspeccionar en qualsevol moment l'execució de les obres per comprovar que s'ajusten al projecte en base al qual s'ha atorgat l'autorització. Si s'observa l'existència de desviacions en relació al projecte autoritzat, s'acordarà la paralització de les obres fins que s'esmenin els defectes observats.
14. Una vegada finalitzades les obres, NAUTIC CENTER, S.A. sol·licitarà per escrit a la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes el reconeixement final de les mateixes. Aquest reconeixement es realitzarà mitjançant l'aixecament d'una acta que comprendrà la totalitat de les obres i instal·lacions i servirà de base per determinar les obres i els terrenys que, en extingir-se l'autorització per qualsevol de les causes previstes en la legislació vigent, revertiran a l'administració.
15. No es podrà destinar la instal·lació a usos diferents dels previstos en aquesta resolució, destinant-se exclusivament a l'ús i servei d'amarratge i marina seca per a embarcacions esportives.
16. Per a qualsevol modificació i/o ampliació dels usos i activitats autoritzats, es requerirà autorització expressa d'aquesta Direcció General, prèvia la presentació del projecte corresponent, la qual no s'entén atorgada amb la present resolució.
17. La societat Nàutic Center, S.A. haurà d'acreditar anualment davant l'Administració portuària el cànon d'explotació per prestació de serveis al públic, desenvolupament d'activitats industrials i comercials i realització d'usos lucratiu en zona portuària, per un import del 4% del volum de negoci anual.
18. L'incompliment de qualsevol de les condicions o prescripcions d'aquesta concessió serà sancionable, d'acord amb el previst a la Llei de ports de Catalunya i la normativa sobre procediment sancionador aplicable als àmbits de competència de la Generalitat, i independentment de les sancions i procediments de caràcter civil o penals que, si és el cas, puguin tramitar-se o imposar-se.

PRESCRIPCIONS

- a) S'haurà de garantir en tot moment el lliure trànsit per la franja de serveis nàutics, d'acord amb la regulació que s'estableix en l'article 95 de la Llei 5/1998 de ports de Catalunya i en l'art. 26 del Decret 17/2005, pel qual s'aprova el Reglament de Marines Interiors de Catalunya. Aquesta franja tampoc podrà ser envaïda per cap tipus d'elements auxiliars i sobresortints, com ara voladissos, terrasses, passeres, etc.



Josep Poca Esquius / 2.09

- b) Qualsevol cessió d'elements portuaris haurà de respectar les prescripcions contingudes en l'article 60 de la Llei 5/1998, de ports de Catalunya i en el capítol V del Decret 17/2005, Reglament de marines interiors de Catalunya.
- c) Els amarradors previstos al projecte continuaran vinculats a la societat Nàutic Center S.A. i únicament poden ser utilitzats com a complement de l'activitat pròpia de la societat de reparació i manteniment d'embarcacions. Qualsevol altre ús haurà de ser autoritzat expressament per aquesta Direcció General.
- d) En compliment del que disposa l'article 61 de la Llei 5/1998, de Ports de Catalunya, Nàutic Center, S.A haurà de remetre anualment a la Direcció general de Ports, Aeroports i Costes una memòria i els comptes de l'explotació on han de figurar clarament diferenciats els ingressos derivats de la prestació de serveis portuaris i els ingressos derivats de qualsevol altra activitat, la remissió s'haurà de realitzar en el termini màxim de sis mesos, comptadors a partir de la data de tancament de l'exercici comptable.