

# Los británicos culpan a Blanco de los millones perdidos en viviendas ilegales en España



El ministro de Fomento, José Blanco (Efe)

En Exclusiva | [@Eduardo Segovia.-](#) 05/05/2011 (06:00h)

La visita de **José Blanco** a Reino Unido para vender vivienda vacacional en España ha provocado una virulenta reacción de amplios sectores de la sociedad británica, que consideran un "insulto" que les vengán a promocionar **un mercado donde unos 50.000 británicos** han perdido su dinero porque sus viviendas se han declarado ilegales o no han recuperado la señal que dieron para pisos que nunca se construyeron.

Es decir, el mensaje del ministro de Fomento yerra el tiro, según buena parte de la prensa británica: no se trata de ofrecer grandes descuentos, sino de **solucionar los graves problemas de inseguridad jurídica** que plantea España a los inversores extranjeros. Y no se trata de la habitual antipatía de los ingleses hacia nuestro país, sino que es un asunto que ha llegado al Parlamento Europeo.

Las historias son de dos tipos. Por un lado, están aquellos pisos comprados en la costa española hace tiempo, incluso en los años 70, y que de repente **fueron declarados ilegales de forma retroactiva** por la reforma de la Ley de Costas de 2008. Eso significa que pueden seguir disfrutando del uso de la vivienda pero no pueden venderla ni dejarla en herencia a sus hijos. Es más, si el ayuntamiento de turno lo considera de interés público, puede eliminar esa concesión en cualquier momento.

Por otro lado, tenemos a los británicos que **compraron sobre plano** en plena burbuja inmobiliaria, cuyas viviendas nunca se construyeron por quiebra del promotor, falta de liquidez, etc., o también fueron declaradas ilegales por carecer de alguna licencia.

Aquí la batalla se plantea con la banca, porque lo que pretenden estos compradores, como es lógico, es **recuperar la señal entregada**. Y se encuentran con que muchos bancos y cajas donde se suponía que estaba depositado su dinero se niegan a dárselo. Lo cual les aboca a ir a los tribunales, y prueban en sus carnes la velocidad habitual de la Justicia española.

## Una imagen pésima

Ambos casos se juntan y el resultado es que los británicos se quedan con la imagen de que en España reina una inseguridad jurídica total; de que **te pueden quitar tus derechos de propiedad o tu dinero en cualquier momento...** aunque hayas hecho tu inversión con un respecto escrupuloso a las leyes vigentes y hayas pagado religiosamente todos los impuestos.

Y con tantos casos de este tipo -unos 50.000 según *Bloomberg*-, que aparezca ahora Blanco a vender más pisos se **considera una tomadura de pelo**. Y más aún sus afirmaciones de que España es un mercado transparente y bien regulado.

## El Parlamento Europeo toma cartas en el asunto

Existen varias organizaciones en Reino Unido que agrupan a los afectados y han llevado este asunto hasta el **Parlamento Europeo**. Varios eurodiputados británicos han llegado a pedir que se congelen los fondos comunitarios que recibe nuestro país hasta que resuelva las lagunas legales que han dado pie a estos problemas.

**Diana Wallis**, vicepresidenta de la eurocámara, asegura que no se debería permitir a ningún Estado miembro aplicar de forma retroactiva o arbitraria leyes que afecten a los derechos de propiedad. Ayer se mostró tajante: "Me gustaría preguntar al señor Blanco cómo piensa que nadie va a comprar una vivienda en España si no va a tener tranquilidad de espíritu. Sobre la base de lo que he visto, es un campo de minas, y francamente, aconsejaría no tocarlo".

OPINIONES DE LOS LECTORES,  201 COMENTARIOS

---

201 .- #197 El Sr. Blanco ha tenido mucho que ver. Es injusto i amoral que a los ciudadanos nos CONFISQUEN nuestra propiedad legal comprada antes de 1988 con todos los permisos de las Administraciones por la aplicación arbitraria y con caracter retroactivo de la nefasta Ley de Costas. Los afectados advertimos de que esto podía suceder porque en las Embajadas denunciaban lo que el Gobierno ha hecho sin control, y sin sentido común. Han mirado para otro lado, nos les ha importado el sufrimiento y la ruina moral y patrimonial de miles de ciudadanos europeos. Lo que si que le ha importado es tener su ático conocido en You Tube como villa PSOE en Arosa [Galicia] Han arrancado pinos centenarios para construir a pocos metros del mar. Que me expliquen como se califica esto. La ley de Costas es la falacia del siglo.

Hechos

200 .- In Spain it is a risk to buy a house on the coast because the government does not respect the legal ownership. José Blanco y other politicians has been built on the island of Arosa [Galicia], known on YouTube as Villa PSOE.

Of shame!

En España es un riesgo comprar una casa en la costa porque el Gobierno no respeta la propiedad legal. José Blanco y otros políticos han construido en Arosa [Galicia] la conocida en You Tube como Villa PSOE.

¡ De vergüenza !

Hechos

---

199 .- #144 no se si un presidente de comunidad puede tener sueldo pero en cualquier caso no creo que a macarras les gane mucha gente a los ingleses

bizkaia

---

198 .- De acuerdo con los comentarios #44, #45, #50, #52, #63, #68, #79, #84, #137, #141, quienes quizá conozcan algunos de estos enlaces:

1: <http://www.perjudicadosporlaleydecostas.blogspot.com>

2: <http://www.abusos-no.org>

3: <http://fedfaun.blogspot.com>

Es gracias a la labor infatigable y a lo largo de una década de personas como Enrique Climent, Carmen Del Amo, Charles Svoboda, [y otros como Michael Cashman, Margrete Auken, Marta Andreasen] que el drama de las salvajes expropiaciones se conoce en toda Europa. Lejos de comenzar a interesarse ahora, en al menos tres sesiones plenarias [2005, 2007 y 2009] el PE adoptó resoluciones por abrumadora mayoría a favor de los propietarios, léase españoles y de otras nacionalidades, víctimas de la mafia banksteril politiquera. En el PE hay más de 700 parlamentarios de los distintos países miembros y de diverso color político. Nótese como botón de muestra que, cuando en Marzo 2009 se aprobó el Informe Auken, quienes conformaron la minoría que votó en contra fueron los dos lados de la misma moneda, léase PPSOE [ver [www.votewatch.eu](http://www.votewatch.eu)], demostrando una vez más que obedecen fielmente a sus amos [terroristas financieros] y no al "electorado".

Alberto Dietz

---

197 .- No es que Blanco sea un "alma pura", pero si a los ingleses no les ha ido bien, Blanco no tiene la culpa de que sean unos pardillos. Antes de comprar hay que informarse. Además lo más probable es que sea de que el lio sea de antes de que estuviera Blanco, tal vez Alvarez Cascos

Micofo

---

**Hasta Amnistía Internacional está condenando a España por no respetar los Derechos Humanos.**

<http://www.es.amnesty.org/paises/espana/justiciabilidad-desc/>